

Stečajni dužnik

MAAČ GRADNJA d.o.o.u stečaju
Zagreb , Zeleni trg 4,
OIB 679157005999

Stečajni upravitelj

Ana Balikić, mag.iur.
Bana Jelačića 106
Beli Manastir

NA BROJ ST-673/2022.

STEČAJNOM SUCU

TRGOVAČKI SUD U
ZAGREBU
KENNEDYEV TRG 11
10000 ZAGREB

Prijedlog stečajnog upravitelja radi donošenja Rješenja o prodaji nekretnina

1.Stečajni dužnik je vlasnik :

-kčbr.1113,oranica,Prozorska ulica ,ukupne površine 3336 m2,upisane u zk.ul.2740,
zemljišno-knjižni odjel Dugo Selo,Općinski sud u Sesvetama

Na nekretnini kčbr.1113 je upisano razlučno pravo ustupanjem založnog prava ugovorom o cesiji od 27.03.2018.i prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 601.444,85 kn s imena nosioca tog prava ADRIA OIL društvo ograničene odgovornosti za prodaju naftnih derivata ,OIB03004159051,Spinčići 38,51215 Kastav, za korist novog vjerovnika :

MARINA ČARAPINA ,OIB-74588411644,Vrisnička 16,Zagreb.

DOKAZ: verificirani zk izvadak br.2740,k.o.Prozorje

Sukladno odredbama čl.247.Stečajnog zakona (NN //15),104/17)stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu donijeti slijedeće

R j e š e n j e

1.Određuje se prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MAAČ GRADNJA d.o.o.u stečaju Zagreb , Zeleni trg 4,OIB 679157005999, upisanih kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišno – knjižni odjel Dugo selo i to :

-kčbr.1113,oranica,Prozorska ulica ,ukupne površine 3336 m2,upisane u zk.ul.2740,
zemljišno-knjižni odjel Dugo Selo,Općinskog suda u Sesvetama

2. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke 1. ovog Rješenja .

3. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika navedenih u točki 1 . ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama.

Stečajni upravitelj :

Ana Balikić, mag.iur.

U Belom Manastiru, 30.10.2024.